

Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и
городской среды Ульяновской области

ПРОТОКОЛ

**заседания лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по
управлению многоквартирными домами в Ульяновской области**

№ 15 - ПС

11:00 – 12:00 ч.

Место проведения: г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 8, 7 этаж, каб. 708

Председательствующий – Черепан А.Я.

Присутствовали:

- | | |
|-----------------|--|
| Черепан А.Я. | - Министр энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области |
| Лазарев А.В. | - заместитель руководителя Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области – директор департамента лицензирования и лицензионного контроля за деятельностью по управлению многоквартирными домами |
| Машаров А. Г. | - главный юрист Ассоциации «Совет муниципальных образований Ульяновской области» |
| Николаев Г.А. | - директор Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация по совершенствованию системы управления жилищно-коммунальным хозяйством «Симбирский дом» |
| Седов А.Н. | - председатель комитета Законодательного собрания Ульяновской области по жилищной политике и коммунальному хозяйству |
| Сидоров В.В. | - председатель Ассоциации территориальных общественных самоуправлений Ульяновской области, член Общественной палаты Ульяновской области |
| Хайрудинов Р.Н. | - заместитель директора по инженерно-техническим вопросам Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области |
| Хайров Р.И. | - руководитель Ульяновского регионального Центра общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства, член Общественной палаты Ульяновской области |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении мотивированных предложений о предоставлении лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами:

1.1. Рассмотрев мотивированное предложение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ТИТАН»** (ИНН 7327100260, сокращённое наименование – ООО «УК «ТИТАН», Ульяновская обл., МО «г. Ульяновск») установлено, что документы представлены полностью, в соответствии с ч. 1 и ч. 3 ст. 13 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», п. 5 и п. 6 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» и достоверны.

Оснований для отказа соискателю лицензии в предоставлении лицензии в соответствии с ч. 2 ст. 194 Жилищного Кодекса Российской Федерации не установлено.

Принято решение об удовлетворении заявления **Общества с ограниченной ответственностью «УК «ТИТАН»** и предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, проголосовали:

«за» - 8 человек (Черепан А.Я., Лазарев А.В., Машаров А.Г., Николаев Г.А., Седов А.Н., Хайрудинов Р.Н., Сидоров В.В., Хайров Р.И.);

«против» - 0 человек;

«воздержался» - 0 человек.

2. О рассмотрении вопроса об обращении в суд органа государственного жилищного надзора – Агентство регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области с заявлением об аннулировании лицензии в связи с вступлением в законную силу решения суда о признании лицензиата банкротом, а также в связи с постановлениями мировых судей:

2.1. Общества с ограниченной ответственностью «Парус» (ООО «Парус»), лицензия № 073-000134 от 29.05.2015, ИНН 7325135973.

Рассмотрев повторно уведомление Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области от 30.11.2021 №73-ИОГВ-18.01/2021вн о факте вступления в законную силу постановления мирового судьи судебного участка №2 Ленинского судебного района г. Ульяновска по делу от 30.08.2021 № 5-1077/2021 о привлечении лицензиата ООО «Парус» к административной ответственности, предусмотренной ч.24 ст. 19.5 КоАП РФ, за невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований при управлении многоквартирными домами и принято решение об обращении органа

государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ.

Принято решение не аннулировать лицензию ООО «Парус», Агентству регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области не выходить в суд с заявлением об аннулировании лицензии.

«за» - 0 человек;

«против» - 8 человек (Черепан А.Я., Лазарев А.В., Машаров А.Г., Николаев Г.А., Седов А.Н., Хайрудинов Р.Н., Сидоров В.В., Хайров Р.И.);

«воздержался» - 0 человек.

2.2. Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЦЭТ» (ООО «УК ЦЭТ»), лицензия № 073-000088 от 23.04.2015, ИНН 7325107278.

Рассмотрев уведомление Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области от 10.01.2022 №73-ИОГВ-18.01/10вн о факте вступления в законную силу решения суда по делу от 24.11.2021 № А72-16001/2020 о признании лицензиата банкротом Общества с ограниченной ответственностью «УК ЦЭТ» принято решение об обращении органа государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ.

Принято решение об обращении органа государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ, проголосовали:

«за» - 8 человек (Черепан А.Я., Лазарев А.В., Машаров А.Г., Николаев Г.А., Седов А.Н., Хайрудинов Р.Н., Сидоров В.В., Хайров Р.И.);

«против» - 0 человек;

«воздержался» - 0 человек.

2.3. Общества с ограниченной ответственностью «Многофункциональный коммунальный комплекс» (ООО «МКК»), лицензия № 073-0000157 от 16.03.2016, ИНН 7309004966.

Рассмотрев уведомление Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области от 27.01.2022 №73-ИОГВ-18.01/161вн о факте вступления в законную силу решения суда по делу от 29.04.2021 № А72-11383/2020 о признании лицензиата банкротом Общества с ограниченной ответственностью «МКК» принято решение об обращении органа государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ.

Принято решение об обращении органа государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ, проголосовали:

«за» - 8 человек (Черепан А.Я., Лазарев А.В., Машаров А.Г., Николаев Г.А., Седов А.Н., Хайрудинов Р.Н., Сидоров В.В., Хайров Р.И.);

«против» - 0 человек;

«воздержался» - 0 человек.

2.4. Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новый город» (ООО «УК «Новый город»), лицензия № 073-000064 от 20.04.2015, ИНН 7328034324.

Рассмотрев уведомление Агентство регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области от 27.01.2022 №73-ИОГВ-18.01/160вн о факте вступления в законную силу решения суда по делу от 28.04.2021 № А72-8099/2020 о признании лицензиата банкротом Общества с ограниченной ответственностью «УК «Новый город» принято решение об обращении органа государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ.

Принято решение об обращении органа государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ, проголосовали:

«за» - 8 человек (Черепан А.Я., Лазарев А.В., Машаров А.Г., Николаев Г.А., Седов А.Н., Хайрудинов Р.Н., Сидоров В.В., Хайров Р.И.);

«против» - 0 человек;

«воздержался» - 0 человек.

2.5. Общества с ограниченной ответственностью «Западный» (ООО «Западный»), лицензия № 073-000108 от 23.04.2015, ИНН 7329003174.

Рассмотрев уведомление Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области от 27.01.2022 №73-ИОГВ-18.01/160вн о факте вступления в законную силу решения суда по делу от 29.10.2021 № А72-15870/2020 о признании лицензиата банкротом Общества с ограниченной ответственностью «Западный» принято решение об обращении органа государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ.

Принято решение об обращении органа государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ, проголосовали:

«за» - 8 человек (Черепан А.Я., Лазарев А.В., Машаров А.Г., Николаев Г.А., Седов А.Н., Хайрудинов Р.Н., Сидоров В.В., Хайров Р.И.);

«против» - 0 человек;

«воздержался» - 0 человек.

2.6. Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Новый век» (ООО «УК «Новый век»), лицензия № 073-000144 от 05.11.2015, ИНН 7325137770.

Рассмотрев уведомление Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области от 27.01.2022 №73-ИОГВ-18.01/158вн о факте вступления в законную силу решения суда по делу от 01.03.2021 № А72-7247/2020 о признании лицензиата банкротом Общества с

ограниченной ответственностью «УК «Новый век» принято решение об обращении органа государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ.

Принято решение об обращении органа государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ, проголосовали:

«за» - 8 человек (Черепан А.Я., Лазарев А.В., Машаров А.Г., Николаев Г.А., Седов А.Н., Хайрудинов Р.Н., Сидоров В.В., Хайров Р.И.);

«против» - 0 человек;

«воздержался» - 0 человек.

2.7. Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Фундамент» (ООО «СК «Фундамент»), лицензия № 073-000010 от 07.04.2015, ИНН 7327020008.

Рассмотрев уведомление Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области от 27.01.2022 №73-ИОГВ-18.01/156вн о факте вступления в законную силу решения суда по делу от 23.12.2020 № А72-19154/2019 о признании лицензиата банкротом Общества с ограниченной ответственностью «СК «Фундамент» принято решение об обращении органа государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ.

Принято решение об обращении органа государственного жилищного надзора – Агентства регионального государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в суд с заявлением об аннулировании лицензии, в соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ, проголосовали:

«за» - 8 человек (Черепан А.Я., Лазарев А.В., Машаров А.Г., Николаев Г.А., Седов А.Н., Хайрудинов Р.Н., Сидоров В.В., Хайров Р.И.);


«против» - 0 человек;

«воздержался» - 0 человек.

3. О выборе секретаря лицензионной комиссии.

Секретарем лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Ульяновской области назначен Хайров Руслан Ирфатович.

Председательствующий

 А.Я. Черепан